

Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA

Executant:

Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.

Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate P+2E si amenajari exterioare



## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

null

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	1.2	<b>Amenajarea terenului</b>		
2	1.3	<b>Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala</b>		
		<i>OB.3 Amenajari pentru protectia mediului</i>		
3	1.4	<b>Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor</b>		
4	2	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>		
		<i>OB.4 Cheltuieli cu utilitatile</i>		
5	3.5	<b>Proiectare</b>		
5.1	3.5.1	Tema de proiectare		
5.2	3.5.2	Studiu de prefezabilitate		
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
6	4	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>		
6.1	4.1	Constructii si instalatii		
		<i>OB.1 Lucrari constructii si instalatii</i>		
		<i>OB.2 Amenajari exterioare</i>		
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
		<i>OB.1 Lucrari constructii si instalatii</i>		
		<i>OB.2 Amenajari exterioare</i>		
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		
6.5	4.5	Dotari		
6.6	4.6	Active necorporale		
7	5.1	<b>Organizare de santier</b>		
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		
		<i>OB.5 Organizare de santier</i>		
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		

null

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
8	6.2	Probe tehnologice si teste		
TOTAL (fara TVA)				

TOTAL (cu TVA)				
----------------	--	--	--	--

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.  
L.



Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.1 Lucrari constructii si instalatii



## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

**CAPITOL I**

## I. Constructii si instalatii

2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
3	4.1.2	Rezistenta	
		001 STRUCTURA	
5	4.1.3	Arhitectura	
		002 FINISAJE INTERIOARE	
		003 FINISAJE EXTERIOARE	
8	4.1.4	Instalatii	
		004 INSTALATII	
10	4.1.5	Alte categorii de constructii	
<b>TOTAL CAPITOL I</b>			

**CAPITOL II**

## II. Montaj

12	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
<b>TOTAL CAPITOL II</b>			

**CAPITOL III**

## III. Procurare

14	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
25	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
26	4.5	Dotari	
27	4.6	Active necorporale	
<b>TOTAL CAPITOL III</b>			

**CAPITOL IV**

## IV. Probe

29	6.2	Probe tehnologice si teste	
<b>TOTAL CAPITOL IV</b>			

TOTAL OB.1 Lucrari constructii si instalatii (fara TVA)	
---	--

TOTAL OB.1 Lucrari constructii si instalatii (cu TVA)	
---	--

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.





Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.1 Lucrari constructii si instalatii  
 Stadiul fizic: 001 STRUCTURA



**Formular F3**  
**Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<b>Sapaturi</b>					
<b>1</b>	<b>TSC02C01&gt;</b> - Sapatura mecanica cu excavatorul, de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamant imbibat cu apa, deplasarea excavatorului facandu-se pe platelaje, descarcarea in depozit, teren categoria 1	<b>100 mc</b>	<b>0.600</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
<b>2</b>	<b>TSC02A21</b> - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 MC,cu comanda hidraulica,in : pamant imbibat cu apa descarcare in depozit catg in depozit teren catg 2 in conditiile gospodarii apelor	<b>100 mc</b>	<b>0.370</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
<b>3</b>	<b>CG32D1</b> - Umpluturi in straturi compactate cu piatra sparta si nisip, compactate cu mijloace mecanice	<b>mc</b>	<b>20.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
<b>4</b>	<b>CG32C1</b> - Umpluturi in straturi executate cu piatra sparta si nisip compact.manual in incap.izol.supr.<10	<b>mc</b>	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
<b>5</b>	<b>CG32B1</b> - Umpluturi in straturi compactate cu argila (pamant galben), compactate cu mijloace mecanice	<b>mc</b>	<b>60.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
<b>6</b>	<b>TSD17A1</b> - Umpluturi compactate la profilul taluzului,pe O grosime medie de 0.50 M,executate manual,simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului,cu: pamant necoeziv	<b>mc</b>	<b>80.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	TRA01A04> - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta, pentru distante de 10 km	tona	145.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	TRA03A01> - Transport rutier de materiale semifabricate, cu autoremorchere, cu remorci sub 20 de tone, pe o distanta de 10 km	tona	39.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Sapaturi					

Betoane					
9	CA01A01> - Turnarea betonului simplu, in fundatii continue, izolate si socluri cu volum pana la 3 mc, inclusiv	mc	18.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9.0	500007072 - Beton marfa C8/10 T3 H II/A-S 32,5 R 31 ( B150 )	mc	18.000		
10	CA04A01> - Turnare beton armat in fundatii continue, radiere si pereti sub cota zero a constructiei cu grosimea <30 cm	mc	15.500		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10.0	500007057 - Beton marfa C12/15 T4 II/A S 32,5 R 31 ( B200 )	mc	15.500		
11	CA03B% - Turnare cu pompa beton in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero	mc	25.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11.1	2100911 - Beton marfa clasa C 12/15 ( BC 15/ B 200)	mc	25.625		
11.2	2393 - Vibrator universal cu motor ardere interna 2,9 KW - 4 cp	ora	5.000		
12	CA03B%1 - Turnare cu pompa beton in pardoseli	mc	13.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12.1	2100911 - Beton marfa clasa C 12/15 ( BC 15/ B 200)	mc	13.325		
12.2	2393 - Vibrator universal cu motor ardere interna 2,9 KW - 4 cp	ora	2.600		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
13	TRA04B01> - Transportul rutier al betonului si mortarului cu autobetoniera de 5,5 mc, pe o distanta de 10 km	tona	175.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Betoane					

Cofraje					
14	CB04B01> - Cofraje din panouri refolosibile din scanduri la constructii cu inaltimea mai mica de 20 m, la stalpi si cadre	mp	170.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
15	CB04A01> - Cofraje din panouri refolosibile din scanduri la constructii cu inaltimea mai mica de 20 m, la placi si grinzi	mp	32.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Cofraje					

Armaturi					
16	CZ0301A1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, in ateliere centralizate OB 37, D= 6-8 MM	kg	550.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
17	CZ0301E1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, in ateliere centralizate PC 52, D= 10-16 MM ;	kg	240.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18	CZ0301E1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, in ateliere centralizate PC 52, D= 10-16 MM ;	kg	1,200.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
19	CC01A01> - Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii continue si radiere (placi), cu distantier din mase plastice	kg	1,990.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
20	TE06C1 - Plasa de armatura sudata tip stnb D=6MM ochiurile 100X100MM	mp	140.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
20.0	85044177 - Plasa sudata STNB 6mm ochiuri 100x100	mp	154.000		
21	TE06C1* - Plasa de armatura sudata tip stnb D=8MM ochiurile 100X100MM	mp	32.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
21.0	850044 - Plasa sudata STNB 8mm -ochiuri 100x100	mp	35.200		
22	TRA03A01> - Transport rutier de materiale semifabricate, cu autoremorchere, cu remorci sub 20 de tone, pe o distanța de 10 km	tona	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Armaturi					

Material lemnos					
23	CO21A1* - Schelet din lemn stratificat de rasinoase pentru constructii (rurale) executat la pereti/plansee/stalpi/grinzi	mc	71.850		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
23	8507411 - 5X12 lemn de brad C24	mc	1.500		
23	8507412 - 10X12 lemn de brad C24	mc	0.150		
23	8507413 - 8X15 lemn de brad C24	mc	5.600		
23	8507414 - 10X15 lemn de brad C24	mc	2.000		
23	8507415 - 15x15 lemn de brad C24	mc	2.600		
23	8507416 - 8X20 lemn de brad C24	mc	8.500		
23	8507417 - 10X20 lemn de brad C24	mc	28.000		
23	8507418 - 12x20 lemn de brad C24	mc	6.000		
23	8507419 - 15x20 lemn de brad C24	mc	10.000		
23	8507420 - 20x20 lemn de brad C24	mc	4.500		
23	8507421 - 20x25 lemn de brad C24	mc	2.000		
23	8507422 - 20X30 lemn de brad C24	mc	1.000		
24	CN32F# - Vopsirea lemnariei cu vopsea ignifuga la interior I 107-1, aplicata pe lemn, pal si pfl dur sau poros, executata manual	mp	2,000.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
25	TRA03A01> - Transport rutier de materiale semifabricate, cu autoremorchere, cu remorci sub 20 de tone, pe o distanta de 10 km	tona	100.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Material lemnos					

Elemente metalice					
26	CL21A1 - Confectii metalice diverse inglobate total sau partial in beton din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri	kg	1,000.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
26	8507423 - ancore A1 M12+P+S, L=400mm, OB37	buc	150.000		
26	8507424 - corniere din otel zincat 60x60x80x2.5 mm tip Vormann 070938000	buc	1,200.000		
26	8507425 - corniere din otel zincat 105x105x90x3 mm tip Vormann 070933000	buc	200.000		
26	8507426 - placi perforate din otel zincat 200*50*2mm tip Vormann 071042000	buc	400.000		
26	8507427 - tije filetate M12+2P+2S L=400mm gr.8.8 ZN	buc	260.000		
26	8507428 - tije filetate M12+2P+2S L=270mm gr.8.8 ZN	buc	100.000		
26	8507429 - elemente ancorare M12 Hilti HAS, lungime anc. 80mm	buc	10.000		
26	8507430 - structura metalica scara interioara cal. S235JR inclusiv suduri si grund (3.5%)	kg	1,372.000		
26	8507431 - suruburi M12x40+P+2S, gr.8.8Zn	buc	12.000		
26	8507432 - suruburi M12x140+P+2S, gr.8.8Zn	buc	8.000		
26	8507433 - suruburi M16x45+P+2S, gr.8.8Zn	buc	24.000		
TOTAL Elemente metalice					

Piatra					
27	CG12A01^ - Placare cu piatra naturala, folosind mortar adeziv de tip Adeplast AFX 11 Plus cu polimer 1000 x	mp	16.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
27.1	2030 - Malaxor pt.mortar,actionat electric, 200 L	ora	4.400		
27	8507434 - piatra trepte, podeste scara interioara 2cm	mp	16.000		
TOTAL Piatra					

## TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						

<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						

<b>Beneficiu</b>						
Profit						
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>						

<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>	
<b>TVA (19.00%)</b>	
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>	

Proiectant  
**DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.**  
 L.



Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.1 Lucrari constructii si instalatii  
 Stadiul fizic: 002 FINISAJE INTERIOARE



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<b>Pereti</b>					
1	<b>CF10C1</b> - Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de ipsos la pereti, stalpi si tavane, aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos ;	mp	<b>400.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	<b>RPCJ28A#</b> - Placarea peretilor cu placi gips-carton 12,5MM pe zid caramida,lemn,bca,in incap.umidit.normala	MP	<b>400.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	<b>CI06A1</b> - Placaj din faianta la pereti si stalpi placi L) de aceeaasi culoare si acelasi format, fixate cu mortar de ciment marca M 100?T cu adaos de var pasta de circa 2 CM grosime, la incaperi cu suprafata mai mica de 10 M2;	mp	<b>105.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.1	<b>2400291</b> - Faianta mapisa 28X44.6 CM. maya-ve	mp	110.249		
4	<b>RPCR08A#</b> - Vopsirea,zugraveli lavabile,vopsea PA baza de aracet-vinacet,la int-ext,2 straturi,tencuieli exist.	MP	<b>400.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4.1	<b>6104353</b> - Vopsea vinarom alba V.108-210 stas 7359-80	kg	180.000		
<b>TOTAL Pereti</b>					

<b>Tavane</b>					
5	<b>CD23A%</b> - Tavane suspendate din gips carton pe schelet de sustinere metalic 1 placa rf de 12,5 MM pt rf 30 grd	mp	<b>200.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5.1	<b>8527015</b> - Placi gips-carton normale gkb 12.5MM 1200/2000	mp	210.000		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
5.2	<b>8558113</b> - Tirant-tija cu bucla 500 MM	buc	400.000		
6	<b>CF10C1</b> - Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de ipsos la pereti, stalpi si tavane, aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos ;	mp	<b>200.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7	<b>RPCR08A#</b> - Vopsirea,zugraveli lavabile,vopsea PA baza de aracet-vinacet,la int-ext,2 straturi,tencuieli exist.	MP	<b>200.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7.1	<b>6104353</b> - Vopsea vinarom alba V.108-210 stas 7359-80	kg	90.000		
<b>TOTAL Tavane</b>					

Pardoseli					
8	CG11A1 - Pardoseli din placi din gresie ceramica patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	65.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8.1	2419450 - Placa gresie mapisa 50X50 sideral-B	mp	66.950		
9	CG36A* - Pardoseala din placi de parchet laminat, pentru trafic pietonal/casnic, montate pe suport elastic (folie) si fixate intre ele cu adeziv special	mp	140.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10	CG12A1 - Scafe sau plinte din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment marca M 100-T	m	100.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10.1	2434891 - Element rac.gresie neglz.net.gris S 150X100X 8 C1 S5939	m	101.999		
11	CG05A01> - Montarea plintelor din pvc la pardoselile din parchet, cu accesorii de montaj incluse	m	110.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Pardoseli					

Izolatii si gips carton rezistent la foc



SECȚIUNEA TEHNICA				SECȚIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
12	IZF12B01^1 - Izolatii cu vata bazaltica pereti 15cm	mp	280.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12	85074552 - Vata bazaltica pereti interiori 15cm	mp	280.000		
13	IZF12B01^2 - Izolatii cu vata bazaltica pereti 20cm	mp	110.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
13	85074553 - Vata bazaltica pereti interiori 20cm	mp	150.000		
14	CD23A01^ - Sistem gips-carton de tip Norgips cu rezistenta la foc EI 90, pentru montarea peretilor acustici de inaltime maxima 4,4 m si masa de 34 kg/mp, grosime 155 mm, distanta interax 600 mm, pe o structura metalica dubla, din profiluri CW 50 si UW 50, cu placare dubla din placi GKB Plus de tip A cu o grosime de 12,5 mm, umplere cu vata minerala	mp	770.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Izolatii si gips carton rezistent la foc					

**TOTAL 1 (Cheltuieli directe)**

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						

<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						

<b>Beneficiu</b>						
Profit						
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>						

<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>						
<b>TVA (19.00%)</b>						
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>						

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
L.



Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.1 Lucrari constructii si instalatii  
 Stadiul fizic: 003 FINISAJE EXTERIOARE



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
Pereti					
1	RMFA08C - Conf.si mont.in piese noi, pereti - lemn la structura	mc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1	8507741 - Sipci lemn 30x30mm	ml	680.000		
2	CD20A*1 - Placi OSB pereti 9mm in dublu strat	mp	2,730.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	RPCE07B+ - Strat de bariera contra vaporilor cu folie de polietilena montata prin asezare	MP	360.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	IZF12B04^ - Izolarea termica a fatadelor de contact cu placi de vata minerala bazaltica de tip Knauf Insulation FKN Thermal, cu conductivitatea termica de 0,034 W/mK	mp	360.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4.0	8507742 - Vata bazaltica 20cm	mp	378.000		
4.1	600012761 - Diblu universal Knauf Insulation KI H1 eco 295 cu surub otel galvanic zincat pentru beton, materiale pline si cu gauri, BCA de lungime 295 mm pentru fatade	buc	360.000		
5	CD20A*1 - Placi OSB pereti 9mm	mp	1,535.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Pereti					



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<b>Infrastructura</b>					
6	<b>RPCE07A1</b> - Izolatii hidrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate pana la 20 grade la terase, balcoane, seduri, bolti, radieri, executate la rece cu un strat de panza bitumata neacoperita tip pi40, doua straturi de suspensie de bitum filerizat si O sapa bituminoasa de protectie	mp	<b>280.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7	<b>RPCE34A+</b> - Termoizolatie polisitren extrudat sub placa de beton armat grosime 5cm	mp	<b>170.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	<b>TSD16B1</b> - Strat de repartitie din balast cu granulatie de 0.7 MM,prevazut sub prisma de balastare C.f., compactat cu: placa vibratoare de 0.7 T cu motor cu ardere interna < 10 cp	mc	<b>35.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	<b>IZF08B01&gt;</b> - Termoizolatie polistiren extrudat pe fundatie 3cm	mp	<b>305.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9.1	<b>8002602826</b> - Placa polistiren expandat pex C 4000X500X 36MM S7461	mc	30.805		
<b>TOTAL Infrastructura</b>					

<b>Straturi peste placa parter</b>					
10	<b>IZF11A01&gt;</b> - Termoizolatie placi vata bazaltica 10cm	mp	<b>210.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10.0	<b>500004493</b> - Placa din vata minerala bazaltica 100 mm gros., 625x 1000mm, 40kg/mc	mp	210.000		
11	<b>CD20B*1</b> - PLACI DIN OSB PARDOSEALA 9MM	mp	<b>210.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12	<b>RPCE07A1</b> - Izolatii hidrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate pana la 20 grade la terase, balcoane, seduri, bolti, radieri, executate la rece cu un strat de panza bitumata neacoperita tip pi40, doua straturi de suspensie de bitum filerizat si O sapa bituminoasa de protectie	mp	<b>210.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
13	RPCE12XB - Strat suport sau sapa prot.pt.hidroiz.cu mortar decim.gros.5CM armat cu plasa	mp	210.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
13.0	8504711 - pLASA SUDATA 4MM OCHIURI 100X100MM	MP	220.500		
14	IZF30A04^1 - Polistiren extrudat xps 5MM	mp	210.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14.0	85074555 - polistiren extrudat 5mm	mp	220.500		
TOTAL Straturi peste placa parter					

Planseu Etaj 1					
15	IZF11A01>1 - Termoizolatia placi vata bazaltica 20cm	mp	200.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
15.0	500004493 - Placa din vata minerala bazaltica 100 mm gros., 625x 1000mm, 40kg/mc	mp	400.000		
16	CD20B*1 - PLACI DIN OSB PARDOSEALA 9MM	mp	400.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
17	RPCE07A1 - Izolatii hidrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate pana la 20 grade la terase, balcoane, seduri, bolti, radiere, executate la rece cu un strat de panza bitumata neacoperita tip pi40, doua straturi de suspensie de bitum filerizat si O sapa bituminoasa de protectie	mp	200.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18	RPCE12XB - Strat suport sau sapa prot.pt.hidroiz.cu mortar decim.gros.5CM armat cu plasa	mp	200.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18.0	8504711 - pLASA SUDATA 4MM OCHIURI 100X100MM	MP	210.000		
19	IZF30A04^1 - Polistiren extrudat xps 5MM	mp	200.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
19.0	85074555 - polistiren extrudat 5mm	mp	210.000		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<b>TOTAL Planseu Etaj 1</b>					

**Planseu etaj 2**

20	<b>IZF11A01&gt;1</b> - Termoizolatii placi vata bazaltica 20cm	<b>mp</b>	<b>200.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
20.0	<b>500004493</b> - Placa din vata minerala bazaltica 100 mm gros., 625x 1000mm, 40kg/mc	mp	400.000		
21	<b>CD20B*1</b> - PLACI DIN OSB PARDOSEALA 9MM	<b>mp</b>	<b>400.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
22	<b>RPCE07A1</b> - Izolatii hidrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate pana la 20 grade la terase, balcoane, seduri, bolti, radiere, executate la rece cu un strat de panza bitumata neacoperita tip pi40, doua straturi de suspensie de bitum filerizat si o sapa bituminoasa de protectie	<b>mp</b>	<b>200.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
23	<b>RPCE12XB</b> - Strat suport sau sapa prot.pt.hidroiz.cu mortar decim.gros.5CM armat cu plasa	<b>mp</b>	<b>200.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
23.0	<b>8504711</b> - pLASA SUDATA 4MM OCHIURI 100X100MM	MP	210.000		
24	<b>IZF30A04^1</b> - Polistiren extrudat xps 5MM	<b>mp</b>	<b>200.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
24.0	<b>85074555</b> - polistiren extrudat 5mm	mp	210.000		
<b>TOTAL Planseu etaj 2</b>					

**Invelitoare**

25	<b>CE06A02^</b> - Tabla faltuita	<b>mp</b>	<b>250.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
25.1	<b>600001931</b> - Minirulou Wetterbest din otel zincat, cu latimea 1250 mm, lungimea pe comanda si cu grosimea de 0.4 mm	mp	262.500		
25.2	<b>600001738</b> - Suruburi Wetterbest Durazinc Click pentru fixare tabla-tabla, cu lungimea de 32 mm	buc	3,000.000		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
25.3	<b>600001929</b> - Clema fixa Wetterbest Faltz	buc	255.000		
26	<b>CD20B*2</b> - PLACI DIN OSB 9MM asteriala	mp	<b>250.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
27	<b>IZF05A01</b> > - Montarea foliei anticondens la sisteme de invelitoare	mp	<b>250.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
28	<b>IZE01A1*</b> - Protectie timpan RAL 6009 -40cm latime	M	<b>64.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
29	<b>IZF11A01</b> >1 - Termoizolatie placi vata bazaltica 20cm	mp	<b>230.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
29.0	<b>500004493</b> - Placa din vata minerala bazaltica 100 mm gros., 625x 1000mm, 40kg/mc	mp	460.000		
30	<b>CD20B*1</b> - PLACI DIN OSB PARDOSEALA 9MM	mp	<b>250.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
<b>TOTAL Invelitoare</b>					

Atic					
31	<b>CE03B01</b> > - Jgheaburi din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii	M	<b>8.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
32	<b>CE05B01</b> > - Burlane din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii	M	<b>68.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
<b>TOTAL Atic</b>					

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
33	IZF11A01>2 - Termoizolatie placi vata bazaltica 40cm	mp	340.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
33.0	500004493 - Placa din vata minerala bazaltica 100 mm gros., 625x 1000mm, 40kg/mc	mp	1,360.000		
Fatada					
34	IZF12B01^ - Termoizolare fatada placi de vata bazaltica de 10 cm grosime	mp	450.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
34.1	600001034 - Placa din vata minerala bazaltica Knauf Insulation FKL Thermal, cu conductivitatea termica de 0,038 W/mK, de dimensiuni 1200x200x100 mm, pentru izolarea fonica si termica a fatadelor de contact	mp	472.500		
34.2	600001036 - Dibli Knauf Insulation KI STR U 2G 175 cu bataie si surub otel galvanic zincat cu capul plastifiat premontat, pentru beton, caramida plina si caramida cu gauri, de lungime 175 mm	buc	450.000		
35	IZF08B01>1 - Termoizolatie fatada polistiren extrudat 10cm Soclu+fundatie	mp	340.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
35.0	84777445 - polistiren extrudat 10cm	mp	357.000		
36	CF13A01^ - Tencuiala decorativa RAL 1013	mp	450.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
37	RPCO47E# - Lambriu fatada	MP	160.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
37.0	85074662 - Lambriu fatada	mp	168.000		
38	RMFA08C - Conf.si mont.in piese noi, pereti - lemn la structura	mc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
38	8507466 - Dulapi 46x100mm	ml	340.000		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
39	RPCR40A1 - Baituirea lemnariei cu bait de apa de 2 ori pe lemnaria aflata la exterior, la constructii	mp	160.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
39.0	7304303 - Bait de nuc granulat	kg	48.000		
40	IZE01A1*1 - Confectie tabla vopsita in camp electrostatic RAL 6009	mp	46.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
40.0	85077414 - Tabla vopsita in camp electrostatic	mp	50.600		
41	IZE01A1*2 - Ancadrament tabla tamplarie 15cm vopsita culoare RAL 6009	ml	255.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
41.0	85077414 - Tabla vopsita in camp electrostatic	mp	76.500		
<b>TOTAL Fatada</b>					

Balcoane					
42	CL18A#1 - Tabla perforata balcoane vopsita in culoare RAL 6009	mp	120.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
42.1	5900696 - Electrod sud.OL. S 1125/2 E43.2 D = 2,00 MM inv R 1.2	kg	0.600		
42.2	6309927 - Confectie metalice in rame simple otel U < 50 Kg/mp	buc	120.000		
43	CL09A01^1 - Balustrada balcoane	ml	120.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
43.0	8503344 - Balustrada balcoane	ml	120.000		
44	CI01D01> - Placaj cu placi gresie antiderapanta pentru exterior	mp	100.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
44.1	2405060 - Placa cesarom glazur.simp. albst 40X 40X 6 C. 1 S7813	mp	106.000		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
45	CF13A01^ - Tencuiala decorativa RAL 1013	mp	100.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Balcoane					

Acces					
46	CL18A#1 - Montaj platforma persoane cu dizabilitati	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
47	CI01D01> - Placaj cu placi gresie antiderapanta pentru exterior	mp	7.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
47.1	2405060 - Placa cesarom glazur.simp. albst 40X 40X 6 C. 1 S7813	mp	7.420		
48	RMEB01A01>1 - Balustrada	m	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
49	RMEB01A01>2 - Mana curenta	m	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Acces					

Balustrada/mana curenta scara					
50	RMEB01A01>1 - Balustrada	m	170.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
51	RMEB01A01>2 - Mana curenta	m	15.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Balustrada/mana curenta scara					



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4

## Tamplarie

52	CK06A01> - Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi, suprafata de toc fiind intre 1,00 - 2,50 mp, la constructii cu inaltimea mai mica sau egala cu 35 m	mp	33.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
52.1	6720355 - Fereastră din profile pvc tip rehau agco in 2 canate	mp	33.000		
52.2	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	0.660		
53	CK09B01> - Usi create din profiluri de mase plastice, cu un canat, cu suprafata tocului mai mica sau egala de 7 mp, armaturile si accesoriile fiind incluse, montate la constructiile cu inaltimea mai mica egala cu 35 m	mp	32.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
53.1	6720308 - Usa din profile pvc - tip gealan	mp	32.000		
53.2	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	0.640		
54	CK25D# - Usi profiluri mase plastice, 2 canaturi, supraf toc <= 7 mp, inclusiv armaturi si accesorii, montate in zid de orice fel la constructii cu H <= 35 M	mp	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
54.1	6720291 - Usa din profile pvc tip rehau S 730 in 2 canate	mp	6.000		
54.2	1101 - Automacara cu brat cu zabrele 4,5-5,8 tf 1 schimb	ora	0.120		
55	CK03A# - Usi din lemn simple, interioare, un canat, pe captuseli cu latime <= 19 CM, la constructii cu H <= 35 M	mp	61.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
55.1	5886760 - Cuie cu cap conic tip a1 1,8 X 35 OL 34 S 2111	kg	5.185		
55.2	20014991 - Usa 1/3 geam stejar stg.2020X648	mp	61.000		
55.3	1101 - Automacara cu brat cu zabrele 4,5-5,8 tf 1 schimb	ora	1.220		
56	CK04A01>1 - Usi metalice cu sistem autoinchidere usi pline intrare apartament	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
56.1	100014326 - Usa metalica apartament	buc	6.000		

## TOTAL Tamplarie

## TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL



Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.  
L.



Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.1 Lucrari constructii si instalatii  
 Stadiul fizic: 004 INSTALATII



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<b>Alimentare cu apa menajera</b>					
<b>1</b>	<b>SA04A01&gt;</b> - Teava din polipropilena(PP), polietilena(PE), imbinare sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuinte si societati culturale, cu diametrul de 20 mm	<b>m</b>	<b>160.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	<b>6717087</b> - Tub din polipropilena, diametrul de 20 MM	m	163.200		
1.2	<b>6719485</b> - Cot din polipropilena, avind diametrul 20 MM	buc	12.800		
1.3	<b>6719493</b> - Teu din polipropilena avind diametrul 20 MM	buc	113.600		
1.4	<b>6719515</b> - Reductie din polipropilena avind diametrul 25 X 20 MM	buc	17.600		
1.5	<b>6719477</b> - Mufa polipropilena avind diametrul exterior 20 MM	buc	11.200		
1.6	<b>7914</b> - Aparat de sudura sd	ora	3.504		
<b>2</b>	<b>SA04A02&gt;</b> - Teava din polipropilena(PP), polietilena(PE), imbinare sudura prin polifuziune, la cladiri de locuinte si societati culturale, cu diametrul de 25 mm	<b>m</b>	<b>90.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	<b>6717088</b> - Tub din polipropilena, diametrul de 25 MM	m	91.800		
2.2	<b>6719486</b> - Cot din polipropilena, avind diametrul 25 MM	buc	7.200		
2.3	<b>6719494</b> - Teu din polipropilena avind diametrul 25 MM	buc	63.900		
2.4	<b>6719515</b> - Reductie din polipropilena avind diametrul 25 X 20 MM	buc	9.900		
2.5	<b>6719478</b> - Mufa polipropilena avind diametrul exterior 25 MM	buc	6.300		
2.6	<b>7914</b> - Aparat de sudura sd	ora	2.097		
<b>3</b>	<b>SA04A04&gt;</b> - Teava din polipropilena (PP), polietilena(PE), imbinare sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuinte si societati culturale, cu diametrul de 40 mm	<b>m</b>	<b>40.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.1	<b>6717090</b> - Tub din polipropilena, diametrul de 40 MM	m	40.800		
3.2	<b>6719488</b> - Cot din polipropilena, avind diametrul 40 MM	buc	3.200		
3.3	<b>6719496</b> - Teu din polipropilena avind diametrul 40 MM	buc	28.400		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
3.4	<b>6719521</b> - Reductie din polipropilena avind diametrul 40 X 32 MM	buc	4.400		
3.5	<b>6719480</b> - Mufa polipropilena avind diametrul exterior 40 MM	buc	2.800		
3.6	<b>7914</b> - Aparat de sudura sd	ora	1.144		
4	<b>SD01A01&gt;</b> - Robinet serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent modul de inchidere, cu diametrul de 3/8-1/2 inch	buc	<b>30.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4.1	<b>4201664</b> - Robinet retinere ventil 1/2 PN 6 mufa ni522	buc	30.000		
5	<b>SD05A#</b> - Robinet reglaj, drepentru sau coltar,montare inaintea armaturilor de la obiecte sanit,D=3/8 -1/2	buc	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5.1	<b>4201755</b> - Robinet colt reglaj alama nich. 3/8 " ni 514	buc	6.000		
6	<b>SD13C1</b> - Robinet trec. cu ventil si mufe,pentru tevi otel cu d=1 ,simbol 83-1	buc	<b>4.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6.1	<b>4201676</b> - Robinet retinere ventil 1 PN 6 mufa ni522	buc	4.000		
7	<b>SD13E1</b> - Robinet trecere cu ventil si mufe pentru tevi otel cu D= 1 1/2 simbol 83- 1 1/2	buc	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7.1	<b>4201690</b> - Robinet retinere ventil 1 1/2 PN 6 mufa ni522	buc	6.000		
8	<b>ACE07XA</b> - Spalarea si dezinfectarea cond de alim cu apa potadiam 50MM	100 m	<b>2.900</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	<b>RPSE21A#</b> - Montarea contorului de apa(apometru) cu palete, cu racorduri olandeze, avind diametrul de 20...30 MM	BUCAT A	<b>12.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9.1	<b>462556A</b> - Contor cu rotor,monojet,intr-iesire filetate, DN=20MM	buc	12.000		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
10	IA23B2 - Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: manometru	buc	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	IA23A3 - Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: termometru cu scala rotunda	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12	CMJ26O23J1* - Distribuitor apa calda/rece menajera din alama sau PPR incluse capete de etansare Dn32 cu 2 iesiri 1" si o intrare 1 1/2"	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12.0	85011111 - distribuitor apa calda/rece	buc	6.000		
13	ID01E01> - Robinet golire, cu diametrul de 1/2	buc	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14	SE01A01^1 - Filtru Y de impuritati cu imbinari filetate din alama avand diametru 1 1/4'	buc	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14.0	85022324 - Filtru Y 1 1/4"	buc	3.000		
15	IA41A1# - Reductor de presiune pentru instalatiile de incalzire centrala avand racorduri de 50 sau 65 MM	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
15.1	4417902 - Flansa oarba PN 6 DN= 40 OL37-2 et pu forma a s7451	buc	12.000		
16	ID05A01> - Ventil automat aerisire, cu diametrul de1/2	buc	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Alimentare cu apa menajera					

Canalizare menajera

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
17	ACA01B02^ - Montare conducte de canalizare de tip Pipelife, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, cu diametrul de 40 mm	m	18.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
17.1	600003271 - Conducta Pipelife M3, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, pentru canalizare, cu diametrul de 40 mm, cu lungimea de 1 m	m	18.000		
18	ACA01B03^ - Montare conducte de canalizare de tip Pipelife, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, cu diametrul de 50 mm	m	40.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18.1	600003277 - Conducta Pipelife M3, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, pentru canalizare, cu diametrul de 50 mm, cu lungimea de 1 m	m	40.000		
19	ACA01B04^ - Montare conducte de canalizare de tip Pipelife, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, cu diametrul de 75 mm	m	26.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
19.1	600003284 - Conducta Pipelife M3, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, pentru canalizare, cu diametrul de 75 mm, cu lungimea de 1 m	m	26.000		
20	ACA01B05^ - Montare conducte de canalizare de tip Pipelife, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, cu diametrul de 110 mm	m	26.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
20.1	600003244 - Conducta Pipelife M3, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, pentru canalizare, cu diametrul de 110 mm, cu lungimea de 1 m	m	26.000		
21	ACA01B01^ - Montare conducte de canalizare de tip Pipelife, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, cu diametrul de 32 mm	m	140.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
21.1	600003265 - Conducta Pipelife M3, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, pentru canalizare, cu diametrul de 32 mm, cu lungimea de 1 m	m	140.000		
22	SB09B# - Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla, comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=40mm	buc	22.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
22.1	6704141 - Cot mat plast (pe,pp,pp-R,etc) canal,imbin garn cauc D = 40 MM	buc	22.000		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
23	<b>SB09C#</b> - Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla, comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=50mm	buc	<b>70.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
23.1	<b>6704142</b> - Cot mat plast (pe,pp,pp-R,etc) canal,imbin garn cauc D = 50 MM	buc	70.000		
24	<b>SB10C#</b> - Piesa legatura(ramificatie simpla)pe,pp,pp-R, canal,imbin garn cauciuc, DN=50 MM	buc	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
24.1	<b>6704177</b> - Ramificatie simpla mat plast (pe,pp,pp-R, etc) canal,imbin garn cauc D = 50MM	buc	6.000		
25	<b>SB10D#</b> - Piesa legatura(ramificatie simpla)pe,pp,pp-r, canal,imbin garn cauciuc, dn=75 mm	buc	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
25.1	<b>6704178</b> - Ramificatie simpla mat plast (pe,pp,pp-R, etc) canal,imbin garn cauc D = 75 MM	buc	6.000		
26	<b>SB10E#</b> - Piesa legatura(ramificatie simpla)pe,pp,pp-r, canal,imbin garn cauciuc, dn=110 mm	buc	<b>18.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
26.1	<b>6704179</b> - Ramificatie simpla mat plast (pe,pp,pp-R, etc) canal,imbin garn cauc D= 110 MM	buc	18.000		
27	<b>SB13A07^</b> - Montare reductie de tip Pipelife, din polipropilena (PP) fonoabsorbanta, pentru canalizare, cu diametrul de 110/75 mm	buc	<b>2.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
28	<b>SB21B1</b> - Piesa de curatare pvc-u pentru canaliz. cu imbinare prin lipire avand d= 75 mm	buc	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
29	<b>SB21C1</b> - Piesa de curatare pvc-u, pentru canalizare, cu imbinare prin lipire avand d=110 mm	buc	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
30	SB09D# - Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla, comp dilat)pe,pp,pp-R canal imb grn caucdn=75MM	buc	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
31	SB44F1 - Sifon de pardoseala din fonta emailata avand D=100MM,simplu	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
32	SB28A# - Sifon de pardoseala din polipropilena, avand diametrul iesirii de 50 MM	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
32.1	6721112 - Receptor terasa ies D50,prelung si gratar 100X100MM	buc	6.000		
33	IC11XA* - Sifon cu bila cu racorduri de 32mm pentru deversarea condensului	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
34	SF01B02> - Efectuare proba de etansare la presiune a instalatie interne de apa, executate cu tevi PVC inclusiv armaturile	m	150.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Canalizare menajera					

Instalatii sanitare in fundatie+exterior					
35	<b>SA05A02&gt;1</b> - Montare teava PEHD, PE 100 PN 16, cu diametrul de 50 mm	m	<b>16.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
35.0	<b>854774</b> - Teava PEHD Dn=50mm	m	16.000		
36	<b>ACA11F01^</b> - Conducta de tip Teraplast din PVC-U Rigid, multistrat, de dimensiuni 110x3,2 mm, SN4 (SDR41) (KGEM), lungimi 1-6 m, pentru canalizare exterioara	m	<b>30.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
36.1	<b>600007173</b> - Conducta Teraplast din PVC U Rigid, multistrat, pentru canalizare exterioara, de diametru 110*3,2 mm, si lungimea de 2 m/buc, SN4 (SDR41) (KGEM), cu o mufa si o garnitura, cu inel L	m	30.000		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
37	ACA11F03^ - Conducta de tip Teraplast din PVC-U Rigid, multistrat, de dimensiuni 160x4,0 mm, SN4 (SDR41) (KGEM), lungimi 1-6 m, pentru canalizare exterioara	m	20.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
37.1	600007185 - Conducta Teraplast din PVC U Rigid, multistrat, pentru canalizare exterioara, de diametru 160*4,0 mm, si lungimea de 2 m/buc, SN4 (SDR41) (KGEM), cu o mufa si o garnitura, cu inel L	m	20.000		
38	SB06D# - Piese legatura (cot,piesa curat,mufa dubl,comp dilat,red)din teava pvc (U) montare lipire,DN= 110 MM	buc	12.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
38.1	6712265 - Cot pvc tip U la 45 grade DN 110 nii 2167	buc	12.000		
39	SB12B01^ - Ramificatie de tip Teraplast, din PVC, SN4, de diametre 110/110 mm (KGEA)	buc	5.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
39.1	600007327 - Ramificatie Teraplast, din PVC, de 110/110 - 45 (KGEA)	buc	5.000		
40	SB22F1 - Reductie excentrica pvc-U, pentru canalizare,cu imbinare prin lipire,avand D=110- 75 MM	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
41	EI06B#1 - Piesa etansare pentru iesirea din fundatie potrivita pentru diametrul de 110mm	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
41.1	3306120 - Teava pentru instalatii.zinc nefil.M -100(4 ) OL 32 1 S 7656	m	0.800		
41.2	6101456 - Amorsa bituminoasa matizol	kg	9.600		
42	AcE108A1* - Camin de inspectie modular pentru canalizare exterioara D = 425 mm, compus din baza camin din PP cu doua racorduri D = 160 mm, coloana fara tub telescopic	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
42.1	500003257 - Baza camin PP D 425mm Tip I intrare/1 iesire D110mm	buc	2.000		
42.2	500003327 - Coloana corugata camin D425mm H = 3000mm (cu mufa)	buc	2.040		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
43	ACD04B1 - Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2M din tub beton cu cep si buza la canale cu dn 250	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
43.1	2100945 - Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	1.090		
43.2	2101121 - Mortar de zidarie M 10 nisip S1030	mc	0.040		
TOTAL Instalatii sanitare in fundatie+exterior					

Statie preparare ACM					
44	SA14F# - Teava material plastic (pp,pe,pp-R) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,D=50 MM	m	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
44.1	6701101 - Teava hdpe 80 312uni7611.7615 PN4 DN 50X2.0 cod 64000064	m	6.120		
44.2	6719431 - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM	buc	0.720		
44.3	6719453 - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM	buc	1.140		
44.4	6719464 - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 50/25 MM	buc	0.240		
44.5	6719424 - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM	buc	0.240		
44.6	3000 - Aparat de sudura prin polifuziune si electrofuziune	ora	0.172		
45	SA14E# - Teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=40 mm	m	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
45.1	6701100 - Teava hdpe 80 312uni7611.7615 PN4 DN 40X2.0 cod 64000063	m	4.080		
45.2	6719430 - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 40 MM	buc	0.480		
45.3	6719452 - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 40 MM	buc	0.760		
45.4	6719461 - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 40/20 MM	buc	0.160		
45.5	6719423 - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 40 MM	buc	0.160		
45.6	3000 - Aparat de sudura prin polifuziune si electrofuziune	ora	0.104		
46	SA14D# - Teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=32 mm	m	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
46.1	6701123 - Teava hdpe 80 312uni7611.7615 PN6 DN 32X1.9 cod 64000086	m	4.080		
46.2	6719429 - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 32 MM	buc	0.480		
46.3	6719451 - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 32 MM	buc	0.760		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
46.4	<b>6719460</b> - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 32/25 MM	buc	0.160		
46.5	<b>6719422</b> - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 32 MM	buc	0.160		
46.6	<b>3000</b> - Aparat de sudura prin polifuziune si electrofuziune	ora	0.096		
47	<b>IA17C1#1</b> - Montarea boilerului bivalent cu capacitate de 500 litri cu rezistenta electrica suplimentara	buc	<b>1.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
47.1	<b>4035912</b> - Mufa otel pentru tevi filetate S5560 DN 25 1	buc	2.000		
48	<b>IA17C1#2</b> - Montarea modul cu doua panourilor solare	buc	<b>1.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
48.1	<b>4035912</b> - Mufa otel pentru tevi filetate S5560 DN 25 1	buc	2.000		
49	<b>IA17C1#3</b> - Montarea pompa de caldura aer-apa	buc	<b>1.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
49.1	<b>4035912</b> - Mufa otel pentru tevi filetate S5560 DN 25 1	buc	2.000		
50	<b>ID06A3*</b> - Clapeta de retinere cu arc cu montaj pe filet , corp din alama dimensiuni 1 1/2"	buc	<b>3.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
50.0	<b>85044711</b> - Clapeta de retinere cu arc 1 1/2"	buc	3.000		
51	<b>ID06A3*1</b> - Clapeta de retinere cu arc cu montaj pe filet , corp din alama dimensiuni 1"	buc	<b>1.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
51.0	<b>85044712</b> - Clapeta de retinere cu arc 1"	buc	1.000		
52	<b>SD13E1</b> - Robinet trecere cu ventil si mufe pentru tevi otel cu D= 1 1/2 simbol 83- 1 1/2	buc	<b>2.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
52.1	<b>4201690</b> - Robinet retinere ventil 1 1/2 PN 6 mufa ni522	buc	2.000		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
53	SD13C1 - Robinet trec. cu ventil si mufe, pentru tevi otel cu d=1 ,simbol 83-1	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
53.1	4201676 - Robinet retinere ventil 1 PN 6 mufa ni522	buc	2.000		
54	RPIA57C# - Montarea pompelor-P. de circulatie a apei calde cuplata cu motor el. 0.75-11 KW, conducta de 1"-3"	BUCAT A	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
55	ID01E01>1 - Robinet golire, cu diametrul de 3/4	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
55.0	8504711 - pLASA SUDATA 4MM OCHIURI 100X100MM	MP	1.000		
56	RPACH28A% - Spalarea si dezinfectarea conductelor de apa potabila dupa montare si imbinare, inaintea receptiei pana la 2	m	20.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
57	SF01C# - Efectuare proba etans pres instal apa calda, rece, din teava pvc(G) sau pe, pp, pp-R d=16-110 MM	m	20.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
58	ACE07A1*1 - Etichetarea conductelor (sistem deservit, sageti directie)	ans	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Statie preparare ACM					

Obiecte sanitare					
59	SC07E1 - Lavoar din portelan sanitar, montat pe pedestal	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
59.1	2402212 - Lavoar vergina 68X56 alb	buc	6.060		
59.2	2453823 - Pedestal lavoar P1 portelan alb C. 1 ni 806	buc	6.060		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
60	SC19A1 - Sifon din bachelita pentru lavoar de portelan sanitar	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
60.1	4202761 - Sifon alama pentru lavoar 1 S 9611	buc	6.000		
61	SD06A1 - Baterie amestecatoare, stativa, pentru lavoar avand D=1/2 toli	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
61.1	4201299 - Baterie stativa monocom lavoar cromata par sal cod 11001	buc	6.000		
62	SC04A03> - Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
62.1	2446492 - Vas closet cpl2 portelan alb C. 1 S 2066	buc	6.060		
63	SC06D01> - Rama pentru vas de closet, din polipropilena cu capac	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
64	SC05B01> - Rezervor pentru spalare vas wc, din portelan tip R2, montat la semiinaltime cu dibluri metalice	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
65	SC01A01> - Cada baie, fund plan, calitatea I, montare pe picioare de caramida, teava preaplin PVC-U, cada cu lungimea de 1700 mm	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
66	SC07A01> - Sifon din bachelita pentru lavoar de portelan sanitar	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
66.1	4202761 - Sifon alama pentru lavoar 1 S 9611	buc	6.000		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
67	SD02A01> - Baterie amestec pentru baie, cu dus flexibil, de 1/2 toli, cu montaj cu dibluri de lemn pe zidarie caramida	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
67.1	4201523 - Baterie amest.alama tub flexibpara dus a 1/2 ni 4309	buc	6.000		
TOTAL Obiecte sanitare					

Instalatii termoventilatie					
68	IA17C1#4 - Montarea Sistem VRF cu capacitatea de 40 kW	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
68.1	4035912 - Mufa otel pentru tevi filetate S5560 DN 25 1	buc	2.000		
69	IA17C1#5 - Montarea Radiator electric 500w	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Instalatii termoventilatie					

Instalatii electrice					
70	EE12B1 - Corp de iluminat, pentru lampi fluorescente tubulare neetans, montat pe dibluri de material plastic	buc	82.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
70	8507447 - Corp de iluminat tip lustra, echipat cu surse LED, montaj aparent, complet echipat inclusiv sistem de prindere si montaj, model conform specificatii arhitectura	buc	36.000		
70	8507448 - Corp de iluminat tip aplica de perete, echipat cu sursa LED, montaj aparent, complet echipat inclusiv sistem de prindere si montaj, min. IP44 model conform specificatii arhitectura	buc	6.000		
70	8507449 - Corp de iluminat tip spot LED, montaj incastat, complet echipat inclusiv sistem de prindere si montaj, model conform specificatii arhitectura	buc	18.000		
70	8507450 - Corp de iluminat tip aplica de plafon de exterior, echipat cu sursa LED, montaj aparent, complet echipat inclusiv sistem de prindere si montaj, min. IP54, model conform specificatii arhitectura,	buc	12.000		

Data: 30.05.2023

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
70	8507451 - Corp de iluminat tip aplica de plafon de interior, cu senzor de miscare, echipat cu sursa LED, montaj aparent, complet echipat inclusiv sistem de prindere si montaj, montat in spatiile comune, model conform specificatii arhitectura	buc	4.000		
70	8507452 - Corp de iluminat tip aplica de perete, echipat cu sursa LED, montaj aparent, complet echipat inclusiv sistem de prindere si montaj, montat pe casa de scara model conform specificatii arhitectura	buc	3.000		
70	8507453 - Corp de iluminat tip aplica de plafon de interior, echipat cu sursa LED, montaj aparent, complet echipat inclusiv sistem de prindere si montaj, montat in spatiul tehnic min. IP44, model conform specificatii arhitectura	buc	2.000		
71	ED01A01> - Intreruptor manual unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat ingropat	buc	55.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
71.1	5500720 - Intrerupator cumpana st.simbol 0170 250 V 10a	buc	55.550		
72	ED02A01> - Comutator unipolar, serie, constructie normala, sau constructie impermeabila (flans), montat ingropat	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
72.1	5520366 - Comutator cumpana st.simbol 0176 10 a ; 250 V	buc	6.060		
73	EA06C01>1 - Carotare si montat doze aparat in instalatii electrice	buc	61.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
74	ED04B01> - Priza bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat, exclusiv doza de aparat	buc	106.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
74	100014068 - Priza dublă cu contact de protecție, sub tencuială	buc	106.000		
75	ED04B01> - Priza bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat, exclusiv doza de aparat	buc	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
75	8504774 - Priza dublă 16A/230V grad protecție IP44	buc	4.000		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
76	EF01A02> - Tablou electric pe schelet metalic, cu masca montata pe perete sau in nisa, tabloul avand suprafata de 0,91-1,50 mp	buc	8.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
76	857444 - Tablou electric general, montaj aparent, complet echipat conform schemei monofilare, cu suport de sustinere si fixare, grad de protectie IP44	buc	1.000		
76	857445 - Tablou electric de apartament, montaj aparent, complet echipat conform schemei monofilare, cu suport de sustinere si fixare, grad de protectie IP40, cu contorizare	buc	6.000		
76	857446 - Tablou electric spatiu tehnic, montaj aparent, complet echipat conform schemei monofilare, cu suport de sustinere si fixare, grad de protectie IP40, cu contorizare	buc	1.000		
77	EA04A01^ - Cablu electric CYY-F cu 3 conductoare, 3 x 1.5 mmp	m	2,000.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
78	EA04A02^ - Cablu electric CYY-F cu 3 conductoare, 3 x 2.5 mmp	m	1,600.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
79	EA04A03^1 - Cablu electric CYY-F 5x2.5 mmp	m	120.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
79.0	854777 - Cablu CYYF 5x2,5	ml	120.000		
80	EA04A03^2 - Cablu electric CYY-F 5x6 mmp	m	200.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
80.0	854778 - Cablu CYYF 5x6	ml	200.000		
81	EA04A03^3 - Cablu electric CYABY-F 5x4 mmp	m	20.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
81.0	854779 - Cablu CYABY-F 5x4	ml	20.000		



Data: 30.05.2023

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
82	<b>EA04A03^4</b> - Cablu electric CYABY-F 5x6 mmp	<b>m</b>	<b>20.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
82.0	<b>854801</b> - Cablu CYABY 5x6	ml	20.000		
83	<b>EA04A03^5</b> - Cablu electric CYABY-F 3x50+25 mmp	<b>m</b>	<b>25.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
83.0	<b>8547771</b> - Cablu CYABY-F 3x50+25	ml	25.000		
84	<b>EA03A#</b> - Tub de protectie metalic montat ingropat cu diametrul interior pana la 25,5 MM inclusiv	<b>m</b>	<b>3,920.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	<b>8547744</b> - Tub de protectie copex metalic 21 mm	ml	<b>3,720.000</b>		
	<b>8547745</b> - Tub de protectie copex metalic 32 mm	ml	<b>200.000</b>		
85	<b>EA16C1*</b> - Doza de legatura 200/100/70, din plastic ignifug	<b>buc</b>	<b>20.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
85.0	<b>85477444</b> - Doza de legatura 200/100/70, din plastic ignifug	buc	20.000		
86	<b>EA16C1*1</b> - Piese - cleme - pentru ramificarea conductoarelor	<b>ans</b>	<b>1.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
86.0	<b>8475547</b> - Piese - cleme - pentru ramificarea conductoarelor	buc	1.000		
87	<b>EH05C1</b> - Incercarea tablourilor de distributie, de comanda de protectie, de semnalizare, a pupitrelor de comanda si a cutiilor metalice cu cleme panouri metalice sau dulapuri metalice	<b>buc</b>	<b>8.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
88	<b>EH05C1*1</b> - Etichetare si inscriptionare: Etichete din PVC Pansionate si mont. Pt. marcarea cablurilor	<b>ans</b>	<b>1.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
89	EH05C1*2 - Sistem de retea de cablare structurata, cabinet de informatica, (compus din dulap RACK complet echipat, prize simple si duble de voce date RJ45 cat6, cablu UTP cat 6)	ans	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
89.0	84775554 - Sistem de retea de cablare structurata, cabinet de informatica, (compus din dulap RACK complet echipat, prize simple si duble de voce date RJ45 cat6, cablu UTP cat 6)	buc	1.000		
90	EH05C1*3 - Montare sistem fotovoltaic	ans	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Instalatii electrice					

Priza de pamant si paratrasnet					
91	EG06A01> - Conducta de legare la pamant, a instalatiei de paratrasnet sau a instalatiei de protectie prin legarea la pamant, montata in pamant, inclusiv saparea si umplerea santului, conducta fiind din banda de otel zincata, de 40X4 mm, montata in teren usor sau mijlociu	m	100.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
92	EG03A01> - Conducta de captare, montata pe acoperis cu tigla sau cu olane, conducta fiind din banda din otel zincata, de 20x3 mm	m	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
93	EG08A02> - Protectie pentru conducta de coborare, pe lungime de 1,8 m, executata din otel cornier cu aripi egale, avand dimensiunile 40 x 40 x 4 mm	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
94	EG10A1 - Cutie cu eclisa de legatura, pentru centura de impamintare	buc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
95	W1R02B01> - Electrode din teava de otel de doi toli si jumătate pentru legarea la pamant in teren tare	m	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		



Data: 5/15/2024

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
96	EG07C#1 - Conductor de coborare pentru instalatia de protectie impotriva trasnetului din conductor rotund OL-Zn Ø=10 mm, inclusiv sistem de prindere si montaj pe fatade	m	60.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
96.0	8547742 - Conductor de coborare pentru instalatia de protectie impotriva trasnetului din conductor rotund OL-Zn Ø=10 mm, inclusiv sistem de prindere si montaj pe fatade	ml	60.000		
97	EG07C#2 - Montaj paratrasnet	ans	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
98	EG07C#3 - Montaj contor pentru lovituri de trasnet	ans	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
99	W1P01B01> - Verificarea prizelor de pamant pentru lucrari de instalatii electrice, la constructii	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Priza de pamant si paratrasnet					

Terasamente instalatii exterioare					
100	<b>TSA01C01</b> > - Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avand sub 1 m sau peste 1 m latime, executata fara sprijini, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamant coeziv mijlociu sau foarte coeziv, cu adancime < 1,5 m teren tare	mc	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
101	<b>ACE05A01</b> > - Umplutura cu nisip, in sant la conductele de alimentare, cu apa si canalizare	mc	<b>1.800</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
102	<b>CG32B1</b> - Umpluturi in straturi compactate cu argila (pamant galben), compactate cu mijloace mecanice	mc	<b>4.200</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
103	TSD03A01> - Compactarea cu mai de mana a umpluturii executate pe strat, cu udarea fiecarui strat de 10 cm grosime, teren necoeziv	mc	4.200		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
104	TSD01A01> - Imprastierea cu lopata a pamantului afinat, strat uniform de 1030 cm grosime, cu sfaramarea bulgarilor, teren usor	mc	4.200		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
105	TSD14A1 - Udarea mecanica a straturilor de pamant cu autocisterna de 5-8 T,prevazuta cu dispozitiv de stropire, pentru completarea umiditatii necesare compactarii mecanice,precum si pentru udarea suprafetelor in alte scopuri cu disp. de strop. str.	mc	4.200		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
106	TSE02B1 - Finisarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 CM,in: teren mijlociu	100 mp	0.300		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
107	SF01C# - Efectuare proba etans pres instal apa calda, rece,din teava pvc(G) sau pe,pp,pp-R d=16-110 MM	m	50.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
108	W2H05A#1 - Banda de avertizare instalatii	ml	46.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
109	TRA01A05P - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	5.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
110	AUT7921 - Instalatie foraj orizontal dirijat	ORA	25.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL Terasamente instalatii exterioare					

**TOTAL 1 (Cheltuieli directe)**

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						

<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						

<b>Beneficiu</b>						
Profit						
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>						

<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>	
<b>TVA (19.00%)</b>	
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>	

Proiectant  
**DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.**  
 L.







Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.2 Amenajari exterioare



## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

**CAPITOL I**

## I. Constructii si instalatii

2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
		001 Amenajari exterioare-imprejmuire -NEELIGIBIL	
4	4.1.2	Rezistenta	
5	4.1.3	Arhitectura	
6	4.1.4	Instalatii	
7	4.1.5	Alte categorii de constructii	

**TOTAL CAPITOL I****CAPITOL II**

## II. Montaj

9	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
---	-----	--	--

**TOTAL CAPITOL II****CAPITOL III**

## III. Procurare

11	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
13	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
14	4.5	Dotari	
15	4.6	Active necorporale	

**TOTAL CAPITOL III****CAPITOL IV**

## IV. Probe

17	6.2	Probe tehnologice si teste	
----	-----	----------------------------	--

**TOTAL CAPITOL IV**

<b>TOTAL OB.2 Amenajari exterioare (fara TVA)</b>	
---	--

<b>TOTAL OB.2 Amenajari exterioare (cu TVA)</b>	
---	--

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.  
L.



Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.2 Amenajari exterioare  
 Stadiul fizic: 001 Amenajari exterioare-imprejmuire -NEELIGIBIL



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<b>Amenajari exterioare</b>					
1	<b>CO02A1</b> - Trotuar din placi de beton pentru pavaje asezate pe un strat de nisip de 10 CM grosime cu rosturile umplute cu nisip	mp	<b>250.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1	<b>8507300</b> - Pavaj carosabil 6cm	mp	<b>250.000</b>		
2	<b>CO03A1</b> - Borduri pentru trotuar asezate pe mortar de poza M100-T de 5CM gros.pe fundatie beton,cu ciment	m	<b>250.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	<b>2800246</b> - Bordura beton pentru trotuare 1000X250X200 a1 S 1139	m	251.250		
2.2	<b>2100933</b> - Beton de ciment B 100 -BC7,5 stas 3622	mc	11.750		
2.3	<b>2101121</b> - Mortar de zidarie M 10 nisip S1030	mc	2.750		
<b>TOTAL Amenajari exterioare</b>					

#### TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

#### Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						

#### Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						

#### Beneficiu

Profit						
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>						



TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.  
L.



Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.3 Amenajari pentru protectia mediului



## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

**CAPITOL I**

## I. Constructii si instalatii

2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
		014 Amenajari pentru protectia mediului -ELIGIBIL	
4	4.1.2	Rezistenta	
5	4.1.3	Arhitectura	
6	4.1.4	Instalatii	
7	4.1.5	Alte categorii de constructii	

**TOTAL CAPITOL I****CAPITOL II**

## II. Montaj

9	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
---	-----	--	--

**TOTAL CAPITOL II****CAPITOL III**

## III. Procurare

11	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
12	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
13	4.5	Dotari	
14	4.6	Active necorporale	

**TOTAL CAPITOL III****CAPITOL IV**

## IV. Probe

16	6.2	Probe tehnologice si teste	
----	-----	----------------------------	--

**TOTAL CAPITOL IV**

<b>TOTAL OB.3 Amenajari pentru protectia mediului (fara TVA)</b>	
--	--

<b>TOTAL OB.3 Amenajari pentru protectia mediului (cu TVA)</b>	
--	--

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.





Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate P+2E și amenajări exterioare  
 Obiectul: OB.3 Amenajări pentru protecția mediului  
 Stadiul fizic: 014 Amenajări pentru protecția mediului -ELIGIBIL



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSH09A1 - Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	100 mp	2.700		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
2	TSH05A1 - Asternerea uniforma a stratului de pamant vegetal, pe teren orizontal sau cu panta la 20 %, cu pastrarea structurii, in straturi de : 10 CM grosime	mp	270.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

## TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.  
L.



Data: 30.05.2023

Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.4 Cheltuieli cu utilitatile



## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

**CAPITOL I**

## I. Constructii si instalatii

2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
3	4.1.2	Rezistenta	
4	4.1.3	Arhitectura	
5	4.1.4	Instalatii	
		001 Racord nou apa	
		002 Racord canalizare	
		003 Racord energie electrica	
9	4.1.5	Alte categorii de constructii	
<b>TOTAL CAPITOL I</b>			

**CAPITOL II**

## II. Montaj

11	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
<b>TOTAL CAPITOL II</b>			

**CAPITOL III**

## III. Procurare

13	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
14	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
15	4.5	Dotari	
16	4.6	Active necorporale	
<b>TOTAL CAPITOL III</b>			

**CAPITOL IV**

## IV. Probe

18	6.2	Probe tehnologice si teste	
<b>TOTAL CAPITOL IV</b>			



TOTAL OB.4 Cheltuieli cu utilitatile (fara TVA)	
---	--

TOTAL OB.4 Cheltuieli cu utilitatile (cu TVA)	
---	--

Proiectant  
**DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.**  
L.



Data: 30.05.2023

Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.4 Cheltuieli cu utilitatile  
 Stadiul fizic: 001 Racord nou apa



**Formular F3**  
**Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<b>Racord nou apa</b>					
1	<b>TSC02A1</b> - Sapatura cu excavat.pe pneuri 0,21-0,39 MC pamint umidit.natur.desc.dep.ter.cat.1	<b>100 mc</b>	<b>0.500</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	<b>TSA04D1</b> - Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avand sub 1 M latime si maximum 4.50 M adancime, executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii, canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 0-1,5 M teren foarte tare	<b>mc</b>	<b>20.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	<b>TSA24A1</b> - Epuizarea mecanica a apelor din sapaturi,in teren cu infiltratii puternice de apa,executate cu: motopompa de apa 6.6-12 KW (9-16 cp)	<b>ora</b>	<b>5.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	<b>ACE08A1</b> - Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	<b>mc</b>	<b>20.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	<b>TRA01A25</b> - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km. \$	<b>tona</b>	<b>2.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	<b>DA06A1</b> - Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	<b>mc</b>	<b>20.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	TRA01A25 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km. \$	tona	40.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	TSD02A1 - Imprastierea pamantului afanat provenit din teren categoria 1 sau 2, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 cp, in straturi cu grosimea de: 15-20 CM	100 mc	0.500		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	TSD05A1 - Compactare cu mai.mec.de 150-200Kg a umpl. in strat.de 20-30CM exclusiv udare strat din pam.necoe	100 mc	0.500		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10	TSA14D1 - Sapatura manuala de pamant, de pana la 6 M adancime, in gropi cu sectiunea poligonala sau circulara, avand latimea sau diametrul cercului de 1.50-6 M, executata cu sprijiniri, cu evacuare manuala, la fundatii, puturi, rezervoare etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 0-2 M teren foarte tare	mc	10.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	ACA05G# - Montarea in pamant a tevilor din polietilena de presiune inalta alim cu apa D=63-200 mm	ml	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	8504729 - Teava polietilena DN63mm	ml	30.000		
<b>TOTAL Racord nou apa</b>					

**TOTAL 1 (Cheltuieli directe)**

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						

<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						

<b>Beneficiu</b>						
Profit						
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>						



TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.  
L.





Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.4 Cheltuieli cu utilitatile  
 Stadiul fizic: 002 Racord canalizare



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	<b>TSC02C1</b> - Sapatura cu excavat,pe pneuri 0,21-0,39 MC pamint umidit.natur.desc aut.ter.cat.1	<b>100 mc</b>	<b>0.200</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	<b>TSA04G1</b> - Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avand sub 1 M latime si maximum 4.50 M adancime, executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii, canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 1,5-3 teren foarte tare	<b>mc</b>	<b>10.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	<b>TSF01B1</b> - Sprijiniri de maluri,cu dulapi de fag asezati orizontal,la sapaturi executate in spatii limitate,avand latimea de pana la 1.50 M intre maluri adancimea sapaturii de 0.00-2 M,intre dulapi 0.21-0.60 M	<b>mp</b>	<b>60.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	<b>TRI1AA01C3</b> - Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin aruncare rampa sau teren-auto categ.3	<b>tona</b>	<b>20.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	<b>TRA01A05P</b> - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	<b>tona</b>	<b>20.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	<b>ACE08A1</b> - Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	<b>mc</b>	<b>5.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	TRA01A25 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km. \$	tona	10.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	TSD05A1 - Compactare cu mai.mec.de 150-200Kg a umpl. in strat.de 20-30CM exclusiv udare strat din pam.necoe	100 mc	0.200		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	ACA12D1* - Montare teava pvc mufata de 9M lungie, in pamant, in exteriorul cladirilor etans. cu garnituri cauciuc DN 250 - 200 mm	m	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	8508068 - Tub PVC KG SN-8 imbinat cu mufe si inele de cauciuc avand D=160x4.7 mm si lungimea de 6m	ml	30.000		
10	SF04B# - Efectuare proba etans, funct, instalatie canal din tub fonta sc, tevi pvc(U), pe, pp, pp-R fonta duct .D>100MM	10 m	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	ACD04B1 - Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2M din tub beton cu cep si buza la canale cu dn 250	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11.1	2100945 - Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	1.090		
11.2	2101121 - Mortar de zidarie M 10 nisip S1030	mc	0.040		
11	8508024 - Baza camin vizitare d=1.00m, h=1.00 m	buc	1.000		
11	8508025 - inel drept camin vizitare d=1.00m, h=1.00m	buc	1.000		
11	8508026 - Inel drept camin vizitare d=1.00m, h=0.50m	buc	1.000		
11	8508027 - Placa acoperire camin vizitare d=0.80m, h=0.20m	buc	1.000		
11	8508029 - Piesa racord pentru camine d=160 mm	buc	1.000		
11	8508030 - Garnitura de etansare	buc	4.000		
11	8508031 - lubrifiant	kg	0.500		
12	ACD01J1 - Capac si rama stas 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip iii a	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
13	ACE17A1 - Placa indicatoare montata la camine rezerv. sau alte constructii pt.alimentari cu apa si canaliz	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14	TRA01A50 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km. \$	tona	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

## TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.







Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.4 Cheltuieli cu utilitatile  
 Stadiul fizic: 003 Racord energie electrica



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	<b>TSA02G1</b> - Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepte de infratire etc....in pamant coeziv mijlociu sau foarte coeziv adancime <1.5 m teren foarte tare	<b>mc</b>	<b>6.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	<b>TSD01C1</b> - Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30CM. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	<b>mc</b>	<b>3.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	<b>TSD04D1</b> - Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4,inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte,avand :...20 cm grosime pamant coeziv	<b>mc</b>	<b>3.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	<b>ACE08A1</b> - UMPLUTURA IN SANT.LA COND.DE ALIM.CU APA SI CANALIZARE CU: NISIP \$/ -----	<b>MC</b>	<b>3.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	<b>TRA01A05P</b> - TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM	<b>tona</b>	<b>10.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	<b>EF09A1</b> - RACORD.COND.CU.AP.SAU MOT.LA BORNE.TAB.E L.PE MARM.,MET.,SAU CAPS.,COND.CU SECT.< 10MMP \$/ -----	<b>BUC</b>	<b>1.000</b>		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7	<b>845312</b> - Cablu CYABY 5x50	ml	<b>25.000</b>		
8	<b>846546</b> - Platbanda zincata 40x4	ml	<b>20.000</b>		

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
9	W2H05A#asim - Banda din pvc pentru protejarea cabelor in profil netipizat	ml	25.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.  
L. RO 3160825



Data: 30.05.2023

Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate  
 P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.5 Organizare de santier



## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

**CAPITOL I**

## I. Constructii si instalatii

2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
3	4.1.2	Rezistenta	
4	4.1.3	Arhitectura	
5	4.1.4	Instalatii	
6	4.1.5	Alte categorii de constructii	
		001 Organizare de santier	

**TOTAL CAPITOL I****CAPITOL II**

## II. Montaj

9	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
---	-----	--	--

**TOTAL CAPITOL II****CAPITOL III**

## III. Procurare

11	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
12	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
13	4.5	Dotari	
14	4.6	Active necorporale	

**TOTAL CAPITOL III****CAPITOL IV**

## IV. Probe

16	6.2	Probe tehnologice si teste	
----	-----	----------------------------	--

**TOTAL CAPITOL IV**

<b>TOTAL OB.5 Organizare de santier (fara TVA)</b>	
--	--


<b>TOTAL OB.5 Organizare de santier (cu TVA)</b>	
--	--



null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCTIMOBIL S.R.L.  
L.



Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA  
 Executant:  
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.  
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate P+2E si amenajari exterioare  
 Obiectul: OB.5 Organizare de santier  
 Stadiul fizic: 001 Organizare de santier



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCP06A1 - Panouri din plasa sirma zincata pentru imprejmuire cu impletitura simpla	mp	140.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RPCI01A2 - Invelitori de carton bitumat intr-un strat, la constructii existente, batuta in cuie pe astereala, cu carton bitumat ca 400	mp	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	CO21A1 - Schelet din lemn brut rotund de foioase pentru constructii (rurale) si din rigle de foioase executat la pereti	mc	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.1	2900503 - Lemn rot cons rur nec ulm L min 1M d sub min 9CM S4342	mc	2.940		
3	8527296 - Toaleta ecologica	buc	1.000		
3	8527297 - Container vestiar	buc	1.000		
3	8527298 - Container birou	buc	1.000		

## TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

Proiectant  
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.  
L.

